

# Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ»

ИНН/КПП 9701027173/ 770101001  
101000, г. Москва, Армянский  
переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3  
р/с 40702810638000090094  
в ПАО Сбербанк г. Москва  
БИК 044525225  
к/с 30101810400000000225

Генеральный директор  
ООО «МНСЭ»

*Лимонова* Лимонова М.А.

«12» июля 2019 г.



## Заключение строительно-технической экспертизы № 120719-83

*Юлия СЗ*

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Эйдук Б. Р.', written over a horizontal line.

Эйдук Б. Р.

г. Нижнеудинск  
2019

## 1. Вводная часть

1.1. Заказчик	Администрация Нижнеудинского муниципального образования
1.2. Объект экспертизы	Многоквартирный 5-этажный жилой дом
1.3. Месторасположение объекта	Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, д. 83
1.4. Основание для проведения экспертизы	Государственный контракт № 1/ЧС/ИК3193381300205638160100100560017112244
1.5. Цель экспертизы	Оценка технического состояния несущих и ограждающих строительных конструкций здания и определение возможности и целесообразности его восстановления и дальнейшей безопасной эксплуатации с разработкой рекомендаций по проведению ремонтно-восстановительных работ.
1.6. Сведения об Экспертном учреждении	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ». Основные виды деятельности организации: Проведение судебных и внесудебных экспертных исследований. Адрес юридического лица: 101000, г. Москва, Армянский переулок, д.1/8, корп. 1, офис 3
1.7. Сведения об экспертах, участвующих в проведении экспертизы	Эйдук Борис Рудольфович Образование: высшее техническое. Специальность: промышленное и гражданское строительство. Стаж работы по специальности: 4 года. Стаж работы экспертом: 4 года. Квалификационные документы: сертификат соответствия судебного эксперта; диплом о высшем техническом образовании
1.8. Сведения о предупреждении экспертов об уголовной ответственности	Об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по ст. 307 УК РФ руководителем ООО «МНСЭ» предупреждены: Эксперт Эйдук Б. Р.
1.9. Сведения о лицах, присутствующих при проведении обследования	Представитель Администрации Нижнеудинского муниципального образования Шепелев Евгений Андреевич Представитель собственников:
1.10. Дата и время проведения обследования	11 июля 2019 года. 14.00-15.00

объекта экспертизы	
1.11. Дата составления заключения	12 июля 2019 года

### Отношения экспертов к Заказчику

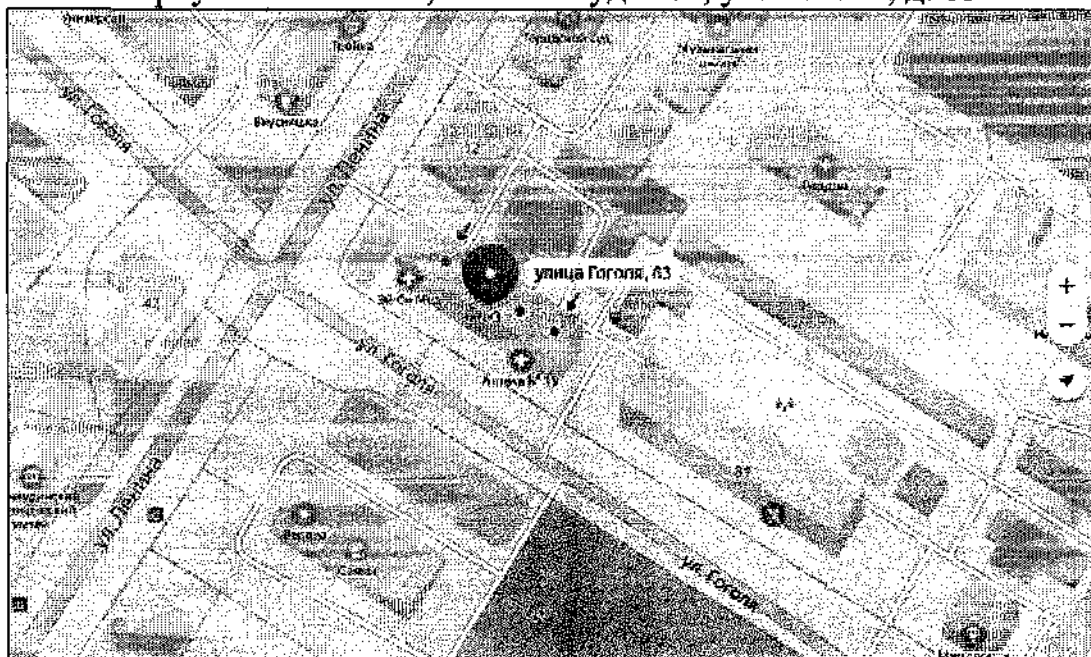
Эксперт ООО «МНСЭ» Эйдук Борис Рудольфович по отношению к Заказчику:

- не имеет родственных связей с заказчиком;
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в установленных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

## 2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

### 2.1. Месторасположение объекта

Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, д. 83





## **2.2. Перечень документов, предоставленных на экспертизу**

- Паспорт БТИ.

## **2.3. Список используемых нормативных документов и литературы**

1. Теория и практика судебной строительной-технической экспертизы. А.Ю. Бутырин. М., 2006 г.
2. Методики решения актуальных задач судебной строительной-технической экспертизы. (Методическое пособие для экспертов, следователей, судей). «Диамант». Ставрополь, 2001 г.
3. Вершинина О.С. Пособие строительного эксперта. Москва, 2007 г.
4. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. Дата введения 2003-08-21».
5. ГОСТ 26433.0-85 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения».
6. ГОСТ 26433.2-94 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений».
7. Федеральный закон от 31 мая 2001 года N 73-ФЗ О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации.
8. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
9. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (№ 384-ФЗ от 30.12.2009).

10. СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2)».
11. СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76».
12. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87».
13. СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81\*».
14. СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85».
15. СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85».
16. «Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Глава 2.1. «Электропроводки (Издание шестое)».
17. СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85».
18. ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования».
19. СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий".
20. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1)».

#### **2.4. Сведения о приборах, использованных при выполнении обследования**

1. Цифровая камера «Canon» G12.

#### **2.5. Термины и определения**

**Диагностика** - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций зданий и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации.

**Обследование** - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

**Дефект** - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного

строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

**Водоснабжение** — подача поверхностных или подземных вод водопотребителям в требуемом количестве и в соответствии с целевыми показателями качества воды в водных объектах.

**Канализация** — составная часть системы водоснабжения и водоотведения, предназначенная для удаления твёрдых и жидких продуктов жизнедеятельности человека, хозяйственно-бытовых и дождевых сточных вод с целью их очистки от загрязнений и дальнейшего использования или возвращения в водоём.

**Отопление** — искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры, отвечающей условиям теплового комфорта и/или требованиям технологического процесса. Под отоплением понимают также устройства и системы, выполняющие эту функцию.

**Критерии оценки** - установленное проектом или нормативным документом количественное или качественное значение параметра, характеризующего прочность, деформативность и другие нормируемые характеристики строительной конструкции.

**Категория технического состояния** - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

**Оценка технического состояния** - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

**Нормативный уровень технического состояния** - категория технического состояния, при котором количественное и качественное значение параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений соответствуют требованиям нормативных документов (СНиП, ТСН, ГОСТ, ТУ, и т.д.).

**Работоспособное состояние** - категория технического состояния, при которой некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, а в железобетоне и по трещиностойкости, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается.

**Ограниченно работоспособное состояние** - категория технического состояния конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации.

**Недопустимое состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение страховочных мероприятий и усиление конструкций).

**Аварийное состояние** - категория технического состояния конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий).

## 2.6. Ограничения

Настоящее заключение достоверно лишь в полном объеме и только в целях указанных в заключении. Отдельные части настоящего заключения, а также приложения к нему не могут рассматриваться отдельно.

ООО «МНСЭ», эксперты, являющиеся его сотрудниками, гарантируют конфиденциальность информации, полученной в процессе проведения строительной экспертизы, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из предположения о действительности информации, содержащейся в представленных документах ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если такая информация, способная повлиять на выводы экспертов, была искажена кем-либо умышленно или случайно.

При подготовке настоящего заключения эксперты исходят из предположения о полноте представленной информации. Эксперты предприняли все необходимые для получения информации действия в объеме достаточном, для проведения исследований подобного рода. ООО «МНСЭ», а также эксперты не несут ответственности в случае, если необходимая информация, могущая повлиять на выводы экспертов, была кем-либо сокрыта умышленно или случайно.

Оценка полученной информации осуществлялась на основе специальных знаний экспертов по предмету экспертизы.

Текст настоящего заключения, таблицы, графики, фотоматериалы и иные его части являются объектами интеллектуальной собственности компании, ООО

«МНСЭ». Эксперты гарантируют, что при проведении строительной экспертизы и подготовке настоящего заключения на них не оказывалось какого-либо влияния со стороны заинтересованных лиц и третьих лиц. Эксперты сообщают, что у них отсутствует какая-либо заинтересованность при проведении настоящей экспертизы.

Тиражирование настоящего заключения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **2.7. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

## **2.8. Методы исследований**

По характеру воздействия на объект:  
-неразрушающий.

По месту проведения:

-натурный.

По применяемым средствам:

-визуальный.

## **2.9. Порядок проведения экспертизы**

1. Подготовительные работы (ознакомление с объектом, изучение технического задания на экспертизу).
2. Общий визуальный осмотр объекта.
3. Натурное обследование объекта.
4. Фиксация дефектов, повреждений и нарушений требований действующей нормативной документации.
5. Составление заключения строительно-технической экспертизы.

## **2.10. Результаты обследования**

Объектом обследования являются строительные конструкции пятиэтажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, д. 83. Здание построено в 1968 и на момент обследования срок его эксплуатации составляет 51 лет. Здание является объектом капитального строительства и эксплуатируется по своему назначению – жилой многоквартирный дом.

Количество жилых помещений в доме - 48.

Класс энергетической эффективности – Е.

Количество подъездов – 3.

Наибольшее количество этажей - 5

Наименьшее количество этажей – 5.

Количество нежилых помещений – 3.

Площадь жилых помещений - 1 999.60 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений - 550.85 м<sup>2</sup>

Площадь помещений общего имущества - 2 554.02 м<sup>2</sup>

Площадь подвала – 699.20 м<sup>2</sup>

Обследованное здание прямоугольное в плане с несущими стенами из глиняного кирпича. Фундаменты под несущие стены выполнены ленточными из железобетонных фундаментных блоков. В ходе проведения обследования фундаменты вскрытию не подвергались. При проведении визуального осмотра надфундаментной части здания прогрессирующих признаков осадки фундаментов (трещин, просадок частей здания, разломов стен и прочих повреждений) не обнаружено.

Наружная поверхность несущих стен здания выполнена под расшивку швов. Наружная поверхность цоколя оштукатурена с последующей окраской. Внутренние поверхности стен и перегородок оштукатурены с последующим нанесением различных отделочных покрытий.

Междуэтажные и чердачное перекрытия - сборные железобетонные плоские плиты, опирающиеся на несущие кирпичные стены здания и отдельные металлические балки, заделанные в кирпичную кладку стен. Лестничные марши выполнены из сборных железобетонных элементов по металлическим косоурам.

Кровельное покрытие обследуемого здания выполнено по деревянной стропильной системе с холодным чердаком. Несущие элементы кровли стропильные ноги и стойки, являющиеся подпорками стропильных ног. Элементы выполнены из бруса. Стропильные конструкции опираются на деревянные балки, которые уложены на несущие кирпичные стены здания и выступают в качестве мауэрлата. Коньковый узел выполнен опиранием встык стропильных ног. Кровля здания скатная из асбестоцементных листов (шифер) по деревянной обрешетке с неорганизованным водостоком.

В помещениях дома выполнен монтаж вытяжной системы вентиляции, центральных систем электроснабжения, холодного водоснабжения, канализации и отопления. Системы газоснабжения и пожаротушения не установлены. Мусоропровод отсутствует.

По результатам проведенного обследования экспертом установлено:

1. Наличие разрушения отмоксти наружных стен по всему периметру здания, что является нарушением требований п. 6.26 СП 82.13330.2016 "Благоустройство"

территорий", согласно которым *отмостки по периметру зданий должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1% и не более 10%*. Разрушение или отсутствие отмостки способствует проникновению вод к фундаменту, что может привести к вымыванию грунта и осадке фундаментов. При увлажнении фундаментов происходит снижение прочности строительных материалов, что в значительной степени влияет на устойчивость и несущую способность всей строительной конструкции. Причиной возникновения дефекта является длительный срок эксплуатации и естественное старение материалов отмостки.

2. Разрушение защитного штукатурного покрытия с поверхностной эрозией кирпичной кладки цоколя здания. Причиной возникновения дефекта является размытие материалов цокольной части здания во время наводнения.

3. Подвал здания затоплен. Затопление подвала способствует проникновению вод к фундаменту, что может привести к вымыванию грунта и осадке фундаментов. При увлажнении фундаментов происходит снижение прочности строительных материалов, что в значительной степени влияет на устойчивость и несущую способность всей строительной конструкции. Так же последствием данного дефекта образование плесени и сырости на первых этажах здания, необходимость частого ремонта внутренней отделки, а также снижение сроков службы здания. Причиной возникновения дефекта является подтопление здания во время наводнения.

4. Разрушение лестницы спуска в подвал. Причиной возникновения дефекта является подтопление здания во время наводнения.

5. Разрушение защитного слоя бетона с оголением и коррозией арматуры железобетонного козырька на торце здания со стороны 1-го подъезда.

6. Трещины и сколы асбестоцементных листов кровельного покрытия, что является нарушением требований п. 5.9.7 СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1)» в соответствии с которыми *не допускается наличие трещин, короблений, сколов и прочих дефектов штучных материалов*. Причиной возникновения дефекта является длительный срок эксплуатации и естественное старение материалов.

10. Дефектов несущих конструкций зданий (трещин, деформаций, разломов и т.п.), свидетельствующих об исчерпании несущей способности или критическом снижении их эксплуатационных характеристик, при обследовании не выявлено.

11. Обследование инженерных систем в подвале не проводилось в связи с затоплением подвала. Дефектов инженерных систем надземной части дома, за исключением морального износа, при обследовании не выявлено.

12. Намокание утеплителя пола 1-го этажа. Причиной возникновения дефекта является подтопление здания во время наводнения. Последствием данного дефекта может явиться образование колоний грибка и плесени на покрытиях пола, что негативно скажется на микроклимате помещений 1-го этажа обследованного здания.

### 3. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

На основании результатов проведенного визуального обследования строительных конструкций пятиэтажного многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Гоголя, д. 83 дефектов и повреждений, свидетельствующих об исчерпани несущей способности или критическом снижении эксплуатационных характеристик отдельных конструкций здания экспертом не выявлено.

Согласно СП 13-102-2003 и ГОСТ 31937-2011 текущее техническое состояние строительных конструкций обследованного жилого здания квалифицируется как **ограниченно работоспособное**.

Для устранения выявленных нарушений и дальнейшей безопасной эксплуатации здания, необходимо выполнить следующие виды работ:

1. Сушение подвала.
2. Демонтаж строительных конструкций лестницы спуска в подвал с и последующим восстановлением.
3. Восстановление кирпичной кладки и защитного штукатурного покрытия цокольной части стены здания. Отбить разрушенные участки кирпичной кладки. Нанести на наружную поверхность стен защитное покрытие водостойкими и морозостойкими материалами с предварительным осушением стены.
4. Демонтаж железобетонного козырька на торце здания со стороны 1-го подъезда с его последующим восстановлением (при необходимости).
5. Устройство отмостки по периметру здания:
  - демонтировать покрытие и основание отмостки;
  - уплотнить подстилающие слой до грунтовой однородности с коэффициентом уплотнения 0,98;
  - выполнить отмостку из дорожного бетона шириной 1 метр, толщиной 10 см с уклоном от здания 1-2%.
  - выполнить герметизацию примыкания отмостки к стене здания.
6. Капитальный ремонт кровли здания.
7. Демонтаж чистовое покрытие пола с заменой утепляющего слоя полов 1-го этажа с последующим восстановлением (либо заменой) чистового покрытия. Для оценки технического состояния верхнего покрытия пола необходимо провести

проверку на предмет возможности его дальнейшего использования. В случае повреждения произвести замену.

фекта  
фекта  
, что  
ного

зания  
дома  
д. 83  
ности  
ьных

ояние  
я как

сною

с их

ытия  
адки  
ми в

ьезд

нтом

см с

1-го  
Для  
вести

#### 4. ПРИЛОЖЕНИЯ

##### 4.1. Материалы фотофиксации обследованного объекта



Фото 1, 2. Разрушение отмостки. Разрушение защитного штукатурного покрытия с поверхностной эрозией кирпичной кладки цоколя здания.





Фото 3. Разрушение лестницы спуска в подвал.

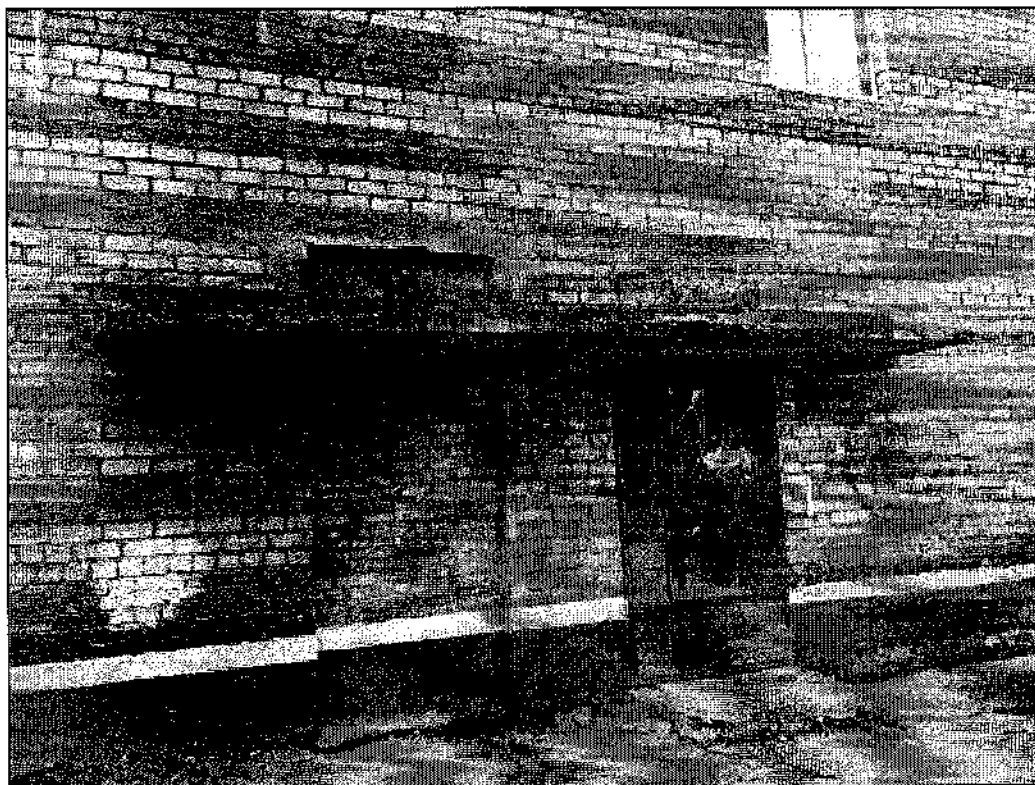


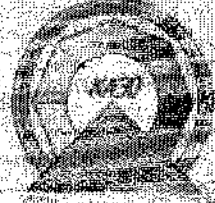
Фото 4. Разрушение защитного слоя бетона с оголением и коррозией арматуры железобетонного козырька на торце здания со стороны 1-го подъезда.



Фото 5. Подвал затоплен.

**4.2. Квалификационные документы экспертов**





Система добровольной сертификации «Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка»  
Сайт: [www.mnses.ru](http://www.mnses.ru)  
Почта: [info@mnses.ru](mailto:info@mnses.ru)  
Органы добровольной сертификации: ООО «МНСЭ» по адресу: Армянский переулок, д.1/8, корп.1, офис 3, г. Москва, 101000  
Тел: +7 (495) 304-0404  
Тел: +7 (495) 304-0404

№ КАЗО.ИИ.СР.07.3378.01

## СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Настоящий сертификат удостоверяет, что

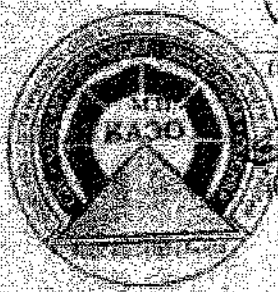
**Эйдук Борис Рудольфович**

является компетентным экспертом и соответствует требованиям системы добровольной сертификации «Консалтинг, аудит, экспертиза, оценка» предъявляемым к судебным экспертам по экспертной специальности 16.1: **Исследование строительных объектов и территорий, функционально связанной с ними, в том числе с целью проведения их оценки.**

Дата регистрации: 29 декабря 2016 г. Действителен до: 28 декабря 2019 г.

Руководитель Органа  
по сертификации

Председатель  
комиссии



*[Signature]*  
Поспелов А.В.  
(подпись)

*[Signature]*  
Селиванов А.И.  
(подпись)

Серия СС № 000571 \*

4.3. Выписка из реестра членом СРО

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по надзору в сфере  
технологического и атомного  
надзора  
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

03 июля 2019 г. № 4  
(дата) (номер)


**АССОЦИАЦИЯ  
«СОВЕТСКОЕ ИМПЕРИЯ КАПИТАЛ»  
(полное и сокращенное наименования организации)**  
**Саморегулируемая организация АС «Объединение ищущихся «Альянс»  
основателя на рынке для повышения качества и качества  
(полное наименование организации)**  
**123022, г. Москва, ул. Армянский переулок, д. 38, пом. IV, комн. 16,  
ООО «МНСЭ»  
www.mnses.ru  
(адрес места нахождения организации, адрес электронной почты (e-mail), официальный сайт  
и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес аккредитованной почты)  
СРО-И-036-18122012  
(идентификационный номер заявки в государственном реестре членов саморегулируемых организаций)  
выдана Обществом с ограниченной ответственностью «МНСЭ»  
(фамилия, имя, отчество лица, выдавшего выписку, должность, фактический адрес  
или адрес электронной почты лица)**

Наименование	Сведения
1. Системный элемент саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование организации лица или лица, некая (в случае, если имеется), общество, индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ» (ООО «МНСЭ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 7701027173
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 5157746266855
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	101000, Москва, переулок Армянский, дом 1/8, корпус 1, оф. 3
1.5. Место фактической деятельности (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	

Наименование		Сведения
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации		Регистрационный номер в реестре членов: 0507197730
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)		Дата регистрации в реестре: 05.07.2019
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации		Решение б/н от 05.07.2019
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)		вступило в силу 05.07.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять нижеперечисленные виды работ, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, спуск объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение нижеперечисленных видов работ, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (уничтожение объектов):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов объектов исполнительской ответственности)	в отношении систем объектов жилищно-коммунального назначения (кроме объектов жилищно-коммунального назначения)	в отношении объектов жилищно-коммунального назначения
05.07.2019	05.07.2019	
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (уничтожение объектов), по договору подряда на выполнение работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом исполнен объем в компенсационный фонд членской доли (укажите вид работ):		
а) первый		до 25000000 руб.
б) второй		до 50000000 руб.
в) третий		до 70000000 руб.
г) четвертый		50000000 руб. и более

Наименование		Сведения
3.3. Сведения об условиях предоставления права саморегулируемой организации на оказание услуг по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, выполнение строительных работ, по договору подряда на осуществление строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, в том числе в том числе по таким договорам, в соответствии с которыми указанным лицам вносится взнос в компенсационный фонд обеспечения выполнения обязательств (и/или ее выделения):		
а) первый		до 2000000 руб.
б) второй		до 3000000 руб.
в) третий		до 3000000 руб.
г) четвертый		3000000 руб. и более
4. Сведения о приостановлении права осуществлять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, иные объекты капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)		
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ		
* Инициалы и сведения о месте жительства (для физических лиц)		
Генеральный директор АО «Объединение изыскателей «Алькан» (подпись) (подпись/подпись)		Сидов Ю.А. (подпись/подпись)
М.П.		

#### 4.4. Полис страхования гражданской ответственности

<b>СЭ Экспресс - Страхование</b>	
<b>ПОЛИС</b>	
страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
<p>Настоящий Полис подтверждает, что ответственность застрахованного лица застрахована по Договору страхования (Гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № А- 290514 от 20.05.2014 года (далее - «Договор страхования») заключенного между ООО «СЭ Экспресс-страхование» (Страховщик) и НП «Объединение Изыскателей «Альянс» (Страхователь) на условиях, содержащихся в Договоре страхования и настоящем Полисе:</p>	
Страховщик:	ООО «СЭ Экспресс-страхование», ИНН 7703354961
Страхователь (плательщик):	Ассоциация «Объединение Изыскателей «Альянс», ИНН 7734270170
Застрахованное лицо:	Общество с ограниченной ответственностью «МНСЭ», ИНН 9741027173
Выгодоприобретатели:	Третьи лица, жизнь, здоровье или имуществу которых по вине застрахованного лица нанесен ущерб, повреждения и солидарные возмещения в соответствии с п.1.2. Правил страхования
Территория страхования:	Российская Федерация
Страховые случаи:	Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц, имуществу физич. или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объекту культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: обращения Регистраторов / Страховщиков Регистраторов / Солидарных должников и Застрахованному лицу с регрессным требованием в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью в порядке установленном законодательством РФ: - возместить вред причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей), окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; - возместить вред и выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ при условии, что Застрахованное лицо является членом соответствующий саморегулируемой организации и имеет все разрешения, лицензии, сертификаты и т. д., необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории Страхования
Объект страхования:	Виды работ по инженерным изысканиям, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. При наличии ретроактивного периода с даты начала до 01.07.17, застрахованными в этот период до 01.07.17 являются работы, на выполнении которых у Застрахованного лица имелась свидетельство о допуске
Виды застрахованных работ:	
Страховая сумма (лимит ответственности):	500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.
Срок действия Полиса:	С 05 июля 2019г. по 04 июля 2020г.
Ретроактивный период:	Нет
Дата выдачи Полиса:	05 июля 2019г.
Приложения:	Настоящим приложением настоящего Полиса является: «Правила страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»
СТРАХОВЩИК:	ООО «СЭ Экспресс-страхование» ИНН 7703354961 ОГРН 1027703354961 Адрес: 125017, г. Санкт-Петербург, ул. Рабочейской пер. д.4 корпус 4, лит. А Тел: 8 (812) 254-20-28 Генеральный директор:  М.П.

Начальник отдела ЖСХ и  
благоустройства администрации  
Нижегородского МР  
Е.С. Кузьмина  
на  
листе